

MOIRANS, VILLE VERTE PAR NATURE

Lovée au pied des massifs du Vercors et la Chartreuse, Moirans jouit d'une situation idéale en cœur de plaine, à 10 mn de route de Voiron. À 25 km de Grenoble, cette **ville à taille humaine** offre une proximité immédiate aux premières stations de ski toute proches (15 km du centre-ville). Invitant aux sports de glisse et à la balade de plein air, la commune révèle un cadre verdoyant traversé par la Morge, une rivière dont la présence a donné naissance à des zones humides typiques, les fameuses isles de Moirans.

À ces paysages uniques s'ajoute la présence de **nombreux espaces verts** (parc du Vergeron, parc Martin, parc de la Grille). Une médiathèque, une salle d'exposition, une piscine ainsi que de nombreuses infrastructures sportives complètent les commodités destinées aux habitants.

Dynamique, Moirans accueille le parc économique Centr'Alp sur son territoire ainsi que des PME innovantes. À proximité immédiate des carrefours routiers et autoroutiers stratégiques, la ville dispose en outre d'une gare et de la présence réseau des transports en commun.

Proche de tout

À pied

- À 10 min des écoles
- À 12 min de l'hyper-centre

En voiture

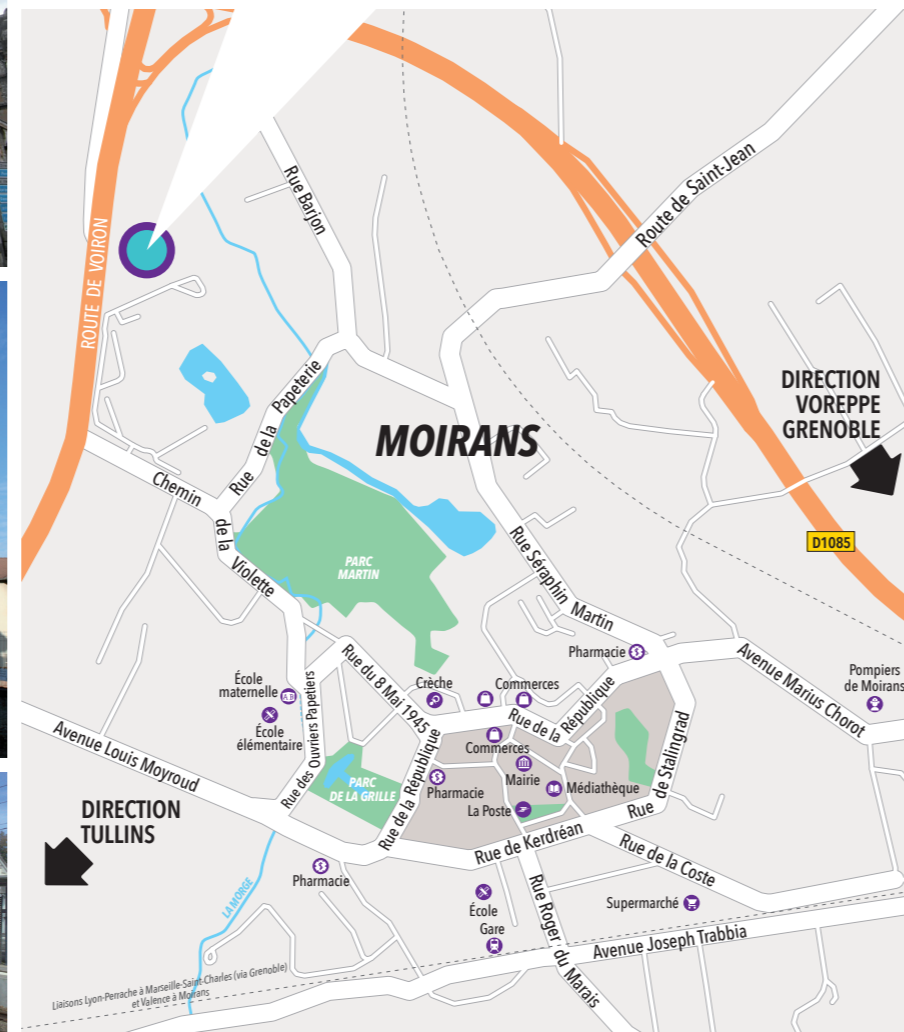
- À 5 min de la gare et des commerces
- À 25 min de Grenoble



LES JARDINS DES VIOLETTES

- appartements & villas -

580, route de Voiron ■ 38430 Moirans



MOIRANS



LES JARDINS DES VIOLETTES

- appartements & villas -

brunoblain
PROMOTION



En savoir +

Découvrez l'avancement du programme en scannant ce flashcode



INFORMATIONS & RÉSERVATIONS

04 76 48 59 89

brunoblain-promotion.com

brunoblain
PROMOTION

APPARTEMENTS & VILLAS

LE PLAISIR DE VIVRE AU CŒUR D'UN ÉCRIN VÉGÉTAL

C'est dans un cadre naturel préservé que la résidence déploie ses villas et appartements à l'architecture contemporaine. **Au cœur d'un parc totalement végétalisé**, le bâtiment de logements offre en façade (4 niveaux) une esthétique harmonieuse, mariant tour à tour la pierre de taille au métal traité façon dentelle.

Chaque appartement s'ouvre sur l'extérieur grâce à la présence d'une loggia, d'une terrasse en attique ou d'un jardin privatif tandis que **les villas déploient** une parcelle de terrain individuelle généreuse et à l'intimité préservée. Nimbés de lumière naturelle, Les Jardins des Violettes offrent de belles ouvertures et des volumes agréables à vivre. Les agencements intérieurs résolument tournés vers le confort des résidents s'ajoutent des prestations de qualité et la présence de places de stationnement de surface.

Véritable havre de paix, cette adresse unique se trouve à seulement quelques minutes du centre-ville de Moirans, associant le plaisir d'une ambiance sereine à la proximité immédiate des commodités citadines.

Des prestations de grande qualité

- Carrelage 45x45
- Chaudière individuelle gaz
- Peinture lisse au mur
- Faïence toute hauteur
- Vidéophone
- Portes palières anti-effraction
- Volets roulants électriques
- Balcons carrelés

